

UY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN KRÔNG PẮC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-TNMT

Krông Pắc, ngày tháng năm 2024

V/v thực hiện cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện Krông Pắc.

Kính gửi:

- UBND các xã, thị trấn Phước An;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường.

Thực hiện Công văn số 1968/STNMT-ĐKTKĐĐ ngày 07/6/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thực hiện cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện Krông Pắc.

UBND huyện Krông Pắc có ý kiến chỉ đạo như sau:

**1. Đối với Phòng Tài nguyên và Môi trường:**

Kiểm tra, xét duyệt kịp thời hồ sơ do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai chuyển đến, tham mưu UBND huyện ký cấp Giấy chứng nhận lần đầu và cấp đổi Giấy chứng nhận theo thẩm quyền quy định tại Điều 9a Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 (được sửa đổi bổ sung tại Điều 2 Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023) của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

**2. Đối với UBND các xã, thị trấn Phước An:**

- Thực hiện phổ biến, tuyên truyền bằng nhiều hình thức, thông báo công khai cho người dân biết, hiện nay trên địa bàn xã, thị trấn đang thực hiện cấp Giấy chứng nhận đồng loạt theo Dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt để người dân biết, phối hợp;

- Phối hợp kịp thời với Đơn vị thi công, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường trong việc bổ sung, xét duyệt, xác nhận hồ sơ cấp Giấy chứng nhận. Trường hợp hồ sơ chưa đủ điều kiện giải quyết thì kịp thời chuyển trả, yêu cầu Đơn vị tư vấn thi công bổ sung, hoàn thiện (việc chuyển trả, yêu cầu Đơn vị tư vấn thi công bổ sung, hoàn thiện hồ sơ được thực hiện bằng văn bản nêu rõ số lượng hồ sơ, nội dung và thời gian Đơn vị tư vấn thi công phải bổ sung, hoàn thiện, bàn giao cho UBND cấp xã, đồng thời gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để theo dõi, chỉ đạo);

- Tuyên truyền, vận động người dân giao nộp Giấy chứng nhận (bản gốc) để thực hiện cấp đổi Giấy chứng nhận; thực hiện thu nhận Giấy chứng nhận (bản

gốc) từ người dân để bàn giao cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai; thực hiện bàn giao Giấy chứng nhận mới cho người sử dụng đất.

Nhận được Công văn này, yêu cầu Chủ tịch UBND các xã, thị trấn Phước An, Phòng Tài nguyên và Môi trường nghiêm túc triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBND huyện (b/c);
- Sở TN&MT (b/c);
- Phòng TN&MT (t/h);
- CN VPĐK đất đai (p/h);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Ngô Thị Minh Trinh**